

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

VODRANTY

IČ: 00640085

za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Vodranty za rok 2022 bylo zahájeno dne 03.01.2023 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zasláného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo dne:

- 23.01.2023

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2022 - 31.12.2022

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Vodranty
Vodranty 25
286 01 Čáslav

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Ing. Helena Francová
Jiří Černovský

Zástupci obce:

Bc. Ilona Vavříčková - starostka
Marie Márová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 23.01.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 - 2025, schválený zastupitelstvem obce 27.12.2020, zveřejněn elektronicky od 28.12.2020
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023 - 2026, zveřejněný v termínu 13.12.2021 - 31.12.2021
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023 - 2026, schválený zastupitelstvem obce 31.12.2021, zveřejněn elektronicky od 31.12.2021

Návrh rozpočtu

- na rok 2022
- Doložka o zveřejnění 13.12.2021 - 31.12.2021

Schválený rozpočet

- na rok 2022, schválený zastupitelstvem obce dne 31.12.2021 jako vyrovnaný, celkové příjmy a výdaje ve výši 2.037.200,- Kč
- Doložka o zveřejnění elektronicky od 31.12.2021

Rozpočtová opatření

- č. 1 schválené zastupitelstvem obce dne 13.3.2022, zveřejněno 20.3.2022
- č. 2 schválené zastupitelstvem obce dne 10.4.2022, zveřejněno 18.4.2022
- č. 3 schválené zastupitelstvem obce dne 13.5.2022, zveřejněno 6.6.2022
- č. 4 schválené zastupitelstvem obce dne 13.6.2022, zveřejněno 22.6.2022
- č. 5 schválené zastupitelstvem obce dne 11.9.2022, zveřejněno 12.9.2022
- č. 6 schválené zastupitelstvem obce dne 6.11.2022, zveřejněno 16.11.2022
- č. 7 schválené zastupitelstvem obce dne 11.12.2022, zveřejněno 12.12.2022
- č. 8 schválené zastupitelstvem obce dne 29.12.2022, zveřejněno 29.12.2022

Závěrečný účet

- za rok 2021, projednaný a schválený zastupitelstvem obce dne 13.6.2022 s vyjádřením "s výhradou"
- Doložka o zveřejnění návrhu závěrečného účtu v termínu 28.4.2022 - 13.6.2022
- Doložka o zveřejnění schváleného závěrečného účtu od 14.6.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2022 ze dne 16.1.2023

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Rozvaha

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Příloha rozvahy

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2022

Hlavní kniha

- hlavní kniha analytická obratová za období 12/2022

Kniha došlých faktur

- k 31.12.2022 (celkem 100 faktur)

Kniha odeslaných faktur

- k 31.12.2022 (celkem 5 faktur)

Faktura

- dodavatelské faktury č. 2200100063 - 2200100100
- odběratelské faktury č. 2200200001 - 2200200005

Bankovní výpis

- č.: 9 - 12 běžného účtu ČS a.s. 443525359/0800
- č.: 9 - 12 bankovního účtu ČNB 94-6711161/0710
- č.: 2 účet fondu obnovy vodohospodářského majetku ČS a.s. 174-443525359/0800

Účetní doklad

- č.: 2200500001 - 2200500009, 2200500032 -2200500050

Pokladní kniha (deník)

- za období 06 - 09, 12/2022

Pokladní doklad

- č.: 2270100072 - 2270100116, 2270100147 - 2270100172

Evidence poplatků

- Poplatky za tuhý komunální odpad k 31.12.2022
- Poplatky ze psů k 31.12.2022

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022"

Mzdová agenda

- rekapitulace mezd za období 09 - 12/2022
- mzdové listy za rok 2022 k přezkoumávaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ze dne 13.12.2019 a 17.10.2022
- Měsíční odměny zastupitelů za období 09 - 12/2022
- Mzdové listy zastupitelů za rok 2022

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2021, schválená zastupitelstvem obce dne 13.6.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 26.4.2022 na nákup pozemků p.č. 63 a 64 v k.ú. Vodranty, prodávající fyzická osoba, kupující obec Vodranty

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 22.4.2022 na poskytnutí finančního daru 300,- Kč, obdarovaný SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Vodranty

Smlouvy nájemní

- Dodatek č. 1 ze dne 14.6.2022 k nájemní smlouvě ze dne 23.3.2014, pronájem objektu čp.25, pronajímatel obec Vodranty, nájemce fyzická osoba, předmětem Dodatku č. 1 je snížení nájemného a stanovení způsobu úhrady služeb

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- záměr obce pronajmout nebytové prostory č.p. 25 Vodranty, zveřejněný 29.5.2022 - 13.6.2022

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6010082/VB28 ze dne 10.6.2022, budoucí povinná obec Vodranty, budoucí oprávněná ČEZ Distribuce

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.1.2022 úklid sněhu na veřejných prostranstvích
- ze dne 1.1.2022 sekání křovinořezem
- ze dne 1.1.2022 výroba dřevěného mobiliáře

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- doručená přezkoumávajícímu orgánu 25.6.2022

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- konaného dne: 31.12.2021, 16.1.2022, 13.3.2022, 10.4.2022, 21.4.2022, 13.5.2022, 13.6.2022, 11.9.2022, 22.9.2022, 23.10.2022, 6.11.2022, 11.12.2022, 29.12.2022 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období obec Vodranty, dle prohlášení starostky obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku, nehospoďarila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Vodranty:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
§ 39 odst. 1, neboť:**

Záměr obce uzavřít Dodatek č. 1 ze dne 31.12.2021 k nájemní smlouvě ze dne 23.3.2014 (pronájem objektu čp.25, pronajímatel obec Vodranty, nájemce fyzická osoba, předmětem Dodatku č. 1 je mj. snížení nájemného) nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce. Viz též stanovisko Ministerstva vnitra ČR publikované v Metodickém doporučení č. 7.2 strana 45-46.

NAPRAVENO

Dodatek k nájemní smlouvě uzavřen znovu v roce 2022 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Vodranty za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,05 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,75 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.
Vodranty 23.01.2023

Podpisy kontrolorů:

Ing. Helena Francová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Jiří Černovský

.....
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 8 stran byla seznámena a stejnopis č. 2 převzala, paní Bc. Ilona Vavříčková, starostka obce. Dále starostka obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vodranty ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Bc. Ilona Vavříčková
starostka obce Vodranty

.....
dne 23.01.2023

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Ing. Helena Francová
2	1 x	Obec Vodranty	Bc. Ilona Vavříčková

Upozornění:

- Upozorňujeme na povinnost účtovat o schválení účetní závěrky (převod výsledku hospodaření z účtu 431 na účet 432) k datu uskutečnění účetního případu v souladu s ČUS č. 401.
- Upozorňujeme na metodické stanovisko MF ČR publikované ve Zprávách MF č. 3/2017 týkající se úprav rozpočtu v případě změn ve finančních vztazích k jiným rozpočtům (přijaté transfery).

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

VODRANTY

IČ: 00640085

za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Vodranty za rok 2022 bylo zahájeno dne 03.01.2023 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávajícím orgánem.

Přezkoumání se uskutečnilo dne:

- 23.01.2023

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

Přezkoumávané období:

01.01.2022 - 31.12.2022

Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

Vodranty
Vodranty 25
286 01 Čáslav

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

Ing. Helena Francová
Jiří Černovský

Zástupci obce:

Bc. Ilona Vavříčková - starostka
Marie Márová - hlavní účetní

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

Předmětem přezkoumání jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 23.01.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2022 - 2025, schválený zastupitelstvem obce 27.12.2020, zveřejněn elektronicky od 28.12.2020
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023 - 2026, zveřejněný v termínu 13.12.2021 - 31.12.2021
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023 - 2026, schválený zastupitelstvem obce 31.12.2021, zveřejněn elektronicky od 31.12.2021

Návrh rozpočtu

- na rok 2022
- Doložka o zveřejnění 13.12.2021 - 31.12.2021

Schválený rozpočet

- na rok 2022, schválený zastupitelstvem obce dne 31.12.2021 jako vyrovnaný, celkové příjmy a výdaje ve výši 2.037.200,- Kč
- Doložka o zveřejnění elektronicky od 31.12.2021

Rozpočtová opatření

- č. 1 schválené zastupitelstvem obce dne 13.3.2022, zveřejněno 20.3.2022
- č. 2 schválené zastupitelstvem obce dne 10.4.2022, zveřejněno 18.4.2022
- č. 3 schválené zastupitelstvem obce dne 13.5.2022, zveřejněno 6.6.2022
- č. 4 schválené zastupitelstvem obce dne 13.6.2022, zveřejněno 22.6.2022
- č. 5 schválené zastupitelstvem obce dne 11.9.2022, zveřejněno 12.9.2022
- č. 6 schválené zastupitelstvem obce dne 6.11.2022, zveřejněno 16.11.2022
- č. 7 schválené zastupitelstvem obce dne 11.12.2022, zveřejněno 12.12.2022
- č. 8 schválené zastupitelstvem obce dne 29.12.2022, zveřejněno 29.12.2022

Závěrečný účet

- za rok 2021, projednaný a schválený zastupitelstvem obce dne 13.6.2022 s vyjádřením "s výhradou"
- Doložka o zveřejnění návrhu závěrečného účtu v termínu 28.4.2022 - 13.6.2022
- Doložka o zveřejnění schváleného závěrečného účtu od 14.6.2022

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2022 ze dne 16.1.2023

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Rozvaha

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Příloha rozvahy

- k 31.12.2022 ze dne 23.1.2023

Účtový rozvrh

- platný pro účetní období 2022

Hlavní kniha

- hlavní kniha analytická obrátová za období 12/2022

Kniha došlých faktur

- k 31.12.2022 (celkem 100 faktur)

Kniha odeslaných faktur

- k 31.12.2022 (celkem 5 faktur)

Faktura

- dodavatelské faktury č. 2200100063 - 2200100100
- odběratelské faktury č. 2200200001 - 2200200005

Bankovní výpis

- č.: 9 - 12 běžného účtu ČS a.s. 443525359/0800
- č.: 9 - 12 bankovního účtu ČNB 94-6711161/0710
- č.: 2 účet fondu obnovy vodohospodářského majetku ČS a.s. 174-443525359/0800

Účetní doklad

- č.: 2200500001 - 2200500009, 2200500032 -2200500050

Pokladní kniha (deník)

- za období 06 - 09, 12/2022

Pokladní doklad

- č.: 2270100072 - 2270100116, 2270100147 - 2270100172

Evidence poplatků

- Poplatky za tuhý komunální odpad k 31.12.2022
- Poplatky ze psů k 31.12.2022

Inventurní soupis majetku a závazků

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022"

Mzdová agenda

- rekapitulace mezd za období 09 - 12/2022
- mzdové listy za rok 2022 k přezkoumávaným dohodám o provedení práce

Odměňování členů zastupitelstva

- Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ze dne 13.12.2019 a 17.10.2022
- Měsíční odměny zastupitelů za období 09 - 12/2022
- Mzdové listy zastupitelů za rok 2022

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce sestavené k 31.12.2021, schválená zastupitelstvem obce dne 13.6.2022

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 26.4.2022 na nákup pozemků p.č. 63 a 64 v k.ú. Vodranty, prodávající fyzická osoba, kupující obec Vodranty

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 22.4.2022 na poskytnutí finančního daru 300,- Kč, obdarovaný SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Vodranty

Smlouvy nájemní

- Dodatek č. 1 ze dne 14.6.2022 k nájemní smlouvě ze dne 23.3.2014, pronájem objektu čp.25, pronajímatel obec Vodranty, nájemce fyzická osoba, předmětem Dodatku č. 1 je snížení nájemného a stanovení způsobu úhrady služeb

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- záměr obce pronajmout nebytové prostory č.p. 25 Vodranty, zveřejněný 29.5.2022 - 13.6.2022

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6010082/VB28 ze dne 10.6.2022, budoucí povinná obec Vodranty, budoucí oprávněná ČEZ Distribuce

Dohody o provedení práce

- ze dne 1.1.2022 úklid sněhu na veřejných prostranstvích
- ze dne 1.1.2022 sekání křovinořezem
- ze dne 1.1.2022 výroba dřevěného mobiliáře

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- doručená přezkoumávajícímu orgánu 25.6.2022

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- konaného dne: 31.12.2021, 16.1.2022, 13.3.2022, 10.4.2022, 21.4.2022, 13.5.2022, 13.6.2022, 11.9.2022, 22.9.2022, 23.10.2022, 6.11.2022, 11.12.2022, 29.12.2022 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

V kontrolovaném období obec Vodranty, dle prohlášení starostky obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku, nehospoďarila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

B. Zjištění z přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Vodranty:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:

při přezkoumání hospodaření za předchozí roky

Byly zjištěny následující chyby a nedostatky - porušeny níže uvedené předpisy:

- **Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů**

§ 39 odst. 1, neboť:

Záměr obce uzavřít Dodatek č. 1 ze dne 31.12.2021 k nájemní smlouvě ze dne 23.3.2014 (pronájem objektu čp.25, pronajímatel obec Vodranty, nájemce fyzická osoba, předmětem Dodatku č. 1 je mj. snížení nájemného) nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce. Viz též stanovisko Ministerstva vnitra ČR publikované v Metodickém doporučení č. 7.2 strana 45-46.

NAPRAVENO

Dodatek k nájemní smlouvě uzavřen znovu v roce 2022 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.

D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Vodranty za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:
Neuvádí se.**

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,05 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,75 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 0,00 Kč.

Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.
Vodranty 23.01.2023

Podpisy kontrolorů:

Ing. Helena Francová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Jiří Černovský

.....
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 8 stran byla seznámena a stejnopis č. 2 převzala, paní Bc. Ilona Vavříčková, starostka obce. Dále starostka obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vodranty ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Bc. Ilona Vavříčková
starostka obce Vodranty

.....
dne 23.01.2023

Rozdělovník:

Stejnopis	Počet výtisků	Předáno	Převzal
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Ing. Helena Francová
2	1 x	Obec Vodranty	Bc. Ilona Vavříčková

Upozornění:

- Upozorňujeme na povinnost účtovat o schválení účetní závěrky (převod výsledku hospodaření z účtu 431 na účet 432) k datu uskutečnění účetního případu v souladu s ČUS č. 401.
- Upozorňujeme na metodické stanovisko MF ČR publikované ve Zprávách MF č. 3/2017 týkající se úprav rozpočtu v případě změn ve finančních vztazích k jiným rozpočtům (přijaté transfery).